Warszawa, dn. 13 Września 2022r

 Szanowny Pan/i/stwo

 ……………………………………………………………………

**ZAWIADOMIENIE**

o zwołaniu Walnego Zgromadzenia Członków

Zarząd Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „Nowe Zjednoczenie” na podstawie art.8 pkt 2 Ustawy o Spółdzielniach Mieszkaniowych oraz na podstawie § 21 Statutu Spółdzielni **zaprasza na Walne Zgromadzenie Członków, które rozpocznie się się w dniu 5 Października 2022r o godz. 18 w sali 512 (piętro 5) w siedzibie ZWIĄZKU NAUCZYCIELSTWA POLSKIEGO przy Ulicy Smulikowskiego 6/8 . Planujemy zamknąć walne o godzinie 22.00**

**Materiały objęte porządkiem obrad będą wyłożone do wglądu Członków w biurze Spółdzielni przy ul. Dobrej 22/24 lok 64 ( kl. IV, poziom -1) począwszy od dnia 21 Września 2022r i będą dostępne w godzinach pracy biura tj. we środy w godz.17.00 – 19.00 .**

**Każdy Członek ma prawo do zapoznania się z tymi dokumentami i zgłoszenia swoich poprawek na piśmie, nie później niż 3 dni przed Walnym Zgromadzeniem.** ( art.83 pkt 12 Ustawy o Spółdzielniach Mieszkaniowych)

**Zarząd Spółdzielni informuje,** że zgodnie z przepisami obowiązującymi od dnia 9 września 2017 r., tj. art.83 ust.11 Ustawy o Spółdzielniach Mieszkaniowych:

 **Członek spółdzielni może uczestniczyć w Walnym osobiście albo przez pełnomocnika.**

 **Pełnomocnik nie może zastępować więcej niż jednego członka. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie pod rygorem nieważności i dołączone do protokołu Walnego Zgromadzenia. Lista pełnomocnictw podlega odczytaniu zgodnie z porządkiem obrad.**

**Zarząd przypomina**, że zgodnie z wyżej powołaną Ustawą , projekty uchwał i żądania zamieszczenia oznaczonych spraw w porządku obrad mają prawo zgłaszać: Zarząd, Rada Nadzorcza i Członkowie. Członkowie mają prawo zgłaszać projekty uchwał i w/w żądania w terminie 15 dni przed posiedzeniem Walnego Zgromadzenia. Projekt uchwały zgłaszanej przez Członków Spółdzielni musi być poparty przez co najmniej 10 członków.

Zapraszamy wszystkich Członków Spółdzielni, ich pełnomocników ( z dokumentem tożsamości i pełnomocnictwem), jak również pozostałych mieszkańców**. Prawo do czynnego udziału w głosowaniach mają tylko Członkowie oraz osoby posiadające ważne, pisemne pełnomocnictwa**.

**W załączeniu przekazujemy:**

* **Porządek obrad;**
* **Listę materiałów dotyczących spraw rozpatrywanych na Walnym;**
* **Wzór pełnomocnictwa.**