

Warszawa dnia 5 Marca 2024r

Do:

Członków Spółdzielni Budowlano -Mieszkaniowej „Nowe Zjednoczenie”

Ogłoszenie

Zarząd Spółdzielni Budowlano - Mieszkaniowej „Nowe Zjednoczenie” informuje, że wszczął procedurę przetargową w zakresie remontów:

1. Elewacji frontowych od ul Tamka oraz ul. Dobrej wraz z balkonami oraz remontem wybranych balkonów od strony podwórza wg. projektu wykonanego przez mgr Sebastiana Galińskiego oraz mgr inż. Leszka Tischnera
2. Prześwietu w bramie (przejścia pomiędzy bramą a podwórzem) wg. projektu wykonanego przez mgr Sebastiana Galińskiego,
3. Wymiany bramy wg. projektu Architekta mgr. Artura Chołdzyńskiego
4. Remontu tzw. muru oporowego znajdującego się na granicy działek Dobrej/Smulikowskiego i Tamka w Warszawie wg. projektu wykonanego przez mgr Leszka Tischnera.

Organizację przetargu oraz nadzór nad procesem inwestycji zlecono firmie INVESTHOME Mariola Sekunda, ul. Rzemieślnicza 12, 05-082 Blizne Łaszczyńskiego, które jest reprezentowane przez Pana Radosława Sekundę.

Zgodnie z regulaminem inwestycji z dnia 19 marca 2017r wraz z późniejszymi zmianami Zarząd informuje iż do wyboru wykonawcy inwestycji zostanie powołana komisja przetargowa, która może składać się z 4 do 6 członków w tym:

- 2 członków zarządu
- 2 przedstawicieli mieszkańców (będących członkami spółdzielni) wskazanych przez członków rady nadzorczej
- 1 przedstawiciela mieszkańców będącego członkiem spółdzielni zgłoszonego przez najbardziej liczną grupę mieszkańców
- 1 eksperta /biegłego wybranego przez zarząd oraz radę nadzorczą w drodze konkursu ofert

Kandydaturę przedstawiciela mieszkańców należy złożyć do 20 marca 2024 czyli w terminie minimum 14 dni od daty obwieszczenia o przetargu, które zostaje wywieszane w dniu 5 marca 2024r w prześwicie bramy oraz na stronie internetowej www.dobra2224.pl.

Za zgłoszenie kandydata do komisji przyjmuje się wysłanie zgłoszenia

- mailem na adres biuronowezjednoczenie@gmail.com lub
- listem poleconym (decyduje data wysłania)
- złożenie oryginalnego zgłoszenia do skrzynki nr 64 pocztowej zarządu mieszczącej się w prześwicie bramowym wraz z potwierdzeniem tego faktu mailem na adres biuronowezjednoczenie@gmail.com

Oryginalny dokument poparcia dla kandydata na członka Komisji Przetargowej powinien być dostarczony Zarządowi najpóźniej do godziny 19.00 do dnia 27 marca 2024r pod rygorem odrzucenia kandydatury.

Zgłoszenie powinno być dostarczone do Spółdzielni w formie poprawnie wypełnionego załącznika do regulaminu pod nazwą „Lista poparcia kandydata do komisji przetargowej” które stanowi załącznik do niniejszego pisma.

Skład Komisji przetargowej zostanie wyłoniony do dnia 29 marca 2024r.

Szczegóły i terminy organizacji przetargu zostaną podane do wiadomości ogólnej jako wynik prac i decyzji Komisji Przetargowej.

Orientacyjnie wybór wykonawcy powinien nastąpić do końca kwietnia br. zaś rozpoczęcie prac w okresie maj/czerwiec br.

Szczegółowe informacje statusie przetargu udostępniane będą na stronie internetowej www.dobra2224.pl

W związku z powyższym Zarząd zaprasza do zgłaszania kandydatur.

Ewentualne uwagi prosimy zgłaszać mailem na adres mailowy jak wyżej lub osobiście w godzinach otwarcia biura zarządu.

Zarząd informuje, że planuje równoległe zlecić remont kanalizacji. Wiązać się to będzie z demontażem bramy, wzmocnieniem stropu prześwitu oraz rozkopaniem podwórka.

Z poważaniem,

SPÓŁDZIELNIA BUDOWLANO-MIESZKANIOWA
„Nowe Zjednoczenie”
Warszawa, ul. Dobra Nr 22/24

1/ W załączeniu formularz zgłoszenia kandydata

2/ Regulamin wraz ze zmianami znajduje się na www.dobra2224.pl zakładka Statut i regulaminy

Statut i Regulaminy | Spółdzielnia mieszkaniowa Dobra 22/24 (dobra2224.pl)

Regulamin przetargów

Aneks nr1 do Regulam. przetargów Regulaminu udzielania zamówień na roboty budowlane, dostawy oraz usługi wykonywane na rzecz Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej Nowe Zjednoczenie



KANDYDAT/ KANDYDATKA DO KOMISJI PRZETARGOWEJ:

PRZETARG DOTYCZĄCY PRAC: REMONT BLOKOWY ZAMKNIĘTY, ZMIANĄ WYKONANĄ PRZEŚWIETŁOŚCI I KOLE

Popieram kandydaturę Pani/Pana do składu komisji do spraw przetargu w zakresie w.wym. prac remontowo-budowlanych.

Lp.	Imię i nazwisko	podpis	nr lokalu	data
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				

Lista musi liczyć co najmniej 5 podpisów

Rybyński