

INFORMACJA DODATKOWA DO KONKURSU OFERT Z DNIA 14 lutego 2025r

W związku z prośbą oferentów dotyczącą doprecyzowania informacji co do wysokości zaliczek na tzw. koszty niezależne od Spółdzielni opisane w punkcie 2 ogłoszenia z dnia 14 lutego 2025r o wynajem lokalu nr 1, Zarząd podaje kalkulację zaliczek wraz z obowiązującymi stawkami.

- a. 1m³ wody zimnej (ZW) – 1m³ x stawka 11,46 PLN netto /m³
= 11,46 PLN netto
- b. 1m³ wody ciepłej (CW) –1m³ x stawka 32,39 PLN netto /1m³
= 32,39 PLN netto
- c. centralne ogrzewanie (CO) – metraż lokalu x stawka za m²=
45,85 m² x 4,06 PLN netto/ m²
= 186,15 PLN netto
- d. Wywóz nieczystości 60 PLN netto x 1
= 60 PLN netto

Podatek od nieruchomości- w czynszu.

Razem zaliczki 290 PLN netto

Do ww. kwot doliczany jest 23% Vat.

Wysokość opłat zależy od faktycznego zużycia oraz od aktualnego poziomu stawek ustalanych przez stosowne instytucje.

Do kosztów należy doliczyć koszt poboru energii elektrycznej. Przepisanie licznika do lokalu oraz rozliczanie się bezpośrednio z zakładem energetycznym leży bezpośrednio w gestii najemcy.

Zarząd SBM NZ